ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja		de	

OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)
CONTRATISTA:	Consorcio Andino
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría

REGISTRO N°	64	FECHA	04/09/24	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte	REVISÓ	Nataly Guerrero

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	X	ARRENDATARIO		Diana Ruiz	
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lila - Carrera 36 No. 17 - 264 Torre 1 apto 302.				
TELÉFONO	3182013678.		No. PISOS	1	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	3	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	X	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Zona estudio: pisos en laminado de madera en buen estado, paredes pañetadas y pintadas, techo en carraplas en buen estado Habitación 1: pisos en laminado de madera en buen estado, techos en carraplas en buen estado, paredes pañetadas y pintadas en buen estado Habitación 2: pisos en laminado de madera en buen estado, techo en carraplas en buen estado; se evidencia fisura leve en la parte superior de la pared cerca la puerta y esquinas; Habitación principal: paredes pañetadas y pintadas se evidencia fisura leve en la parte superior cerca a la ventana, piso en laminado en buen estado, techos en carraplas en buen estado, baño 1: se encuentran pisos en baldosa, no se logra evidenciar muy bien porque no hay luz, baño No 2: pisos y paredes en baldosa, techo en carraplas en buen estado; Cocina y Zona de ropas: pisos en baldosa en buen estado, techo en carraplas en buen estado; Sala-Comedor: pisos en laminado en buen estado, techos en carraplas en buen estado y paredes pañetadas y pintadas en buen estado.

Firma	Diana Ruiz. G.	Firma		Firma	
Nombre:	Diana Ruiz. G.	Nombre:	Gina P. Castillo C.	Nombre:	Gloria Mercado J.
C.C. / NIT	345.8450	C.C. / NIT	52.204.166.	C.C. / NIT	64.582.390
	PROPIETARIO DEL PREDIO		REPRESENTANTE CONTRATISTA		REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

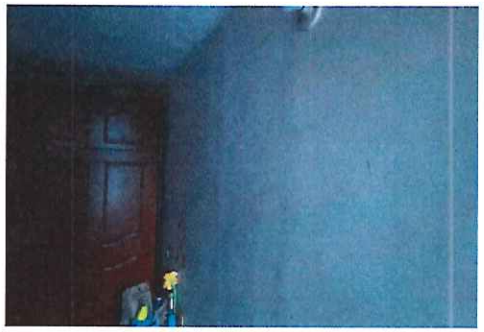
ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja		de	
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría										
REGISTRO N°	64	FECHA	04 09 24	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte			REVISÓ	Nataly Guerrero		

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



habitacion 1 en buen estado



paredes pañetadas y pintadas en buen estado



pisos de la sala en buen estado



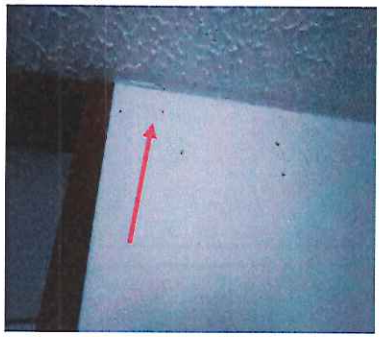
techos en carraplas en buen estado



pisos de la cocina en buen estado



fisura leve en techo de baño auxiliar



fisura en parte superior de la pared de la habitacion dos



baño auxiliar en buen estado

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

Información del Contacto			
Número de contrato	C1.PCCNTR.2013105	Contratista	CONSORCIO ANDINO

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

Certificado

Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en:	Conjunto residencial Lila Cra 36 # 17-284. Torre 1 apto 302.		
Del Barrio:	Soacha - Ciudad Verde	Municipio:	Cundinamarca.

No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

	Nombre	C.C.	Fecha	Firma
Propietario y/o encargado	Diana Ruiz G.	39578450	04/09/24	
Ingeniero Residente Interventor	Gloria Mercado V	64.588.390	10/02/25	
Ingeniero Residente Contratista	Gina P. Castillo C.	52.204.166	04/09/24	
Profesional Social Contratista	Sheryld Blanco Duarte	52236428	04/09/24	

ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO